


Vypracoval:	Zodpovědný projektant:	Hlavní inženýr projektu:	 <small>PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST</small>	
	ING. Jaroslav DVOŘÁK	ING. Jaroslav DVOŘÁK		
Místo stavby: Komenského 1, Pražské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto			Sinc s.r.o. IČ: 288 14 878	
Investor: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice			+420 775 124 685 www.sinc.cz	
Akce: VOŠ stavební a SŠ stavební Vysoké Mýto - výměna oken, výsrava fasády a sanace suterénu Objekt:			Formát:	Paré:
			Datum: 07/2023	
			Stupeň: DSJ	
			Zak. č.: 230601	
Výkres:			Měřítko:	Č.v.
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			B.	

B.1	Popis území stavby.....	2
B.2	Celkový popis stavby.....	6
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	6
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	8
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	8
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	8
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	8
B.2.6	Základní charakteristika objektů	9
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	10
B.2.8	Zásady požárně bezpečnostního řešení	10
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana	10
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	10
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	10
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	11
B.4	Dopravní řešení.....	11
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	11
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	12
B.7	Ochrana obyvatelstva.....	13
B.8	Zásady organizace výstavby	13
B.9	Celkové vodohospodářské řešení.....	17

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Předmětem stavby je výměna oken, zateplení části fasád a sanace části suterénu na objektu SŠ stavební Vysoké Mýto. Objekt slouží jako střední a vyšší odborná škola. Účel užívání objektu a jeho kapacita se navrhovanou rekonstrukcí nemění. Cílem stavebních úprav je zlepšení stavebně-konstrukčních vlastností objektu.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Žádosti o stavební povolení nepředchází žádné územní řízení.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Jedná se o rekonstrukci, ke změně užívání zde nedochází.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

O výjimky z obecných požadavků na využití území se nežádalo.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Vydaná závazná stanoviska dotčených orgánů:

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje – č.j. – KHSPA 20354/2023/HDM-UO

- Souhlasné závazné stanovisko bez požadavků.

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje – č.j. – HSPA- 2922-2/2023

- Souhlasné závazné stanovisko bez požadavků.

Mú Vysoké Mýto, Odbor ŽP – č.j. MUVVM/070194/2023

- Souhlasné závazné stanovisko za podmínek:
 - odpady vznikající při akci třídit podle jednotlivých druhů a kategorií již během jejich vzniku a tyto odpady odděleně shromažďovat, aby se zamezilo jejich kontaminaci nebezpečnými látkami a jinými škodlivinami a zabránilo se míšení různých odpadů, které lze samostatně opětovně použít či recyklovat
 - odpady budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem
 - investor akce (popř. zástupce) předloží Městskému úřadu Vysoké Mýto, odboru životního prostředí, před zahájením stavebních a bouracích prací písemnou smlouvu zajišťující předání odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady

- po ukončení stavebních a bouracích prací budou příslušnému správnímu orgánu v oblasti odpadového hospodářství, Městskému úřadu Vysoké Mýto, odboru životního prostředí, **předloženy doklady o předání vzniklých odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady**
- v průběhu realizace stavby je investor povinen zajistit dodržování obecných podmínek ochrany rostlin a živočichů dle ust. § 5 a ochrany dřevin dle § 7 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- investor v průběhu celé realizace dále zajistí, že nedojde k nedovoleným zásahům do dřevin, které způsobí podstatné nebo trvalé snížení jejich ekologických nebo společenských funkcí nebo bezprostředně způsobí jejich odumření
- V případě výskytu rorýse obecného a netopýrů je nutné požádat o povolení k výjimce z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů. Při zateplování obvodového pláště budov dochází k likvidaci hnízd rorýse obecného (*Apus apus*) a netopýrů. Jedná se o zvláště chráněné druhy živočichů dle ust. § 48 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon). Podle ustanovení § 50 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon) jsou chráněni jak zvláště chránění živočichové, tak jejich přirozená i umělá sídla

Mú Vysoké Mýto, Odbor ŽP – č.j. MUV/002469/2024

- Souhlasné závazné stanovisko za podmínek:
- profilované patrové římsy budou nahrazeny kopiemi všude tam, kde budou z důvodu zateplení objektu ubourány

Gasnet – č.j. 5002896958

- Souhlasné stanovisko za podmínek:
- požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení, ochranné pásmo STL a NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí, ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení
- v ochranném pásmu plynárenského zařízení a přípojek (1 m na každou stranu) nebudou umísťovány stavební objekty dle ČSN EN 12007, TPG 70204, odst. 14.5., 14.6., tzn. např. budovy, přístřešky, oplocení (sloupky, podezdívky), opěrné zdi, a dále palisády, propustky, vpusti, svislé dopravní značení, apod; PZ musí být volně přístupné
- případná úprava povrchu terénu nad plynárenským zařízením musí být provedena tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení plynárenského zařízení vč. poklopů armatur a povrch byl z rozebíratelného materiálu (dlažba, betonový asfalt, nearmovaný beton v tloušťce do 5 cm apod.).
- v případě nutnosti provádění terénních úprav pozemku nad plynovodem musí být průkazně zjištěna hloubka uložení stávajícího plynovodu. Následné úpravy terénu musí být provedeny tak, aby konečné uložení plynovodu bylo prokazatelně od 1 - 1,50 m (dle TPG 70201 a ČSN 736005).
- zemní práce nesmí být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího plynárenského zařízení
- upozorňujeme Vás, že v případě uložení stávajícího plynovodního vedení v zeleném pásu, může mít toto zařízení snížené krytí
- v ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek

ČEZ Distribuce – č.j. 001138803169

- Souhlasné stanovisko za podmíněk:

1.

- podzemní vedení kNN má podle §46 energetického zákona č.458/2000_Sb. v platném znění ochranné pásmo 1m na každou stranu od pláště kabelu
- zemní práce do 1m od kabelu musí být prováděny zásadně ručně, bez mechanizace
- veškeré uzávěry a napojení plynovodu budou mimo ochranné pásmo kNN
- veškeré kanalizační šachty budou mimo ochranné pásmo kNN
- hrana betonových základů oplocení bude minimálně 60cm od kNN; při křížení bude nad kabelem jen nadzemní, nenosná část
- hrana obručů bude při souběhu minimálně 30cm od kNN
- kabelová skříň na objektu musí zůstat přístupná i po provedených úpravách; pokud před ní budou osazena přídatná dvířka, musí být jejich vnitřní světlost větší alespoň o 3cm na každou stranu oproti okrajům skříně
- stavbou nesmí být snížena stávající hloubka uložení kabelů
- případný požadavek na úpravu distribuční sítě bude řešen dle §47 energetického zákona č.458/2000_Sb. v platném znění formou přeložky zařízení distribuční soustavy

2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
3. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
4. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
5. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
6. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

7. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
8. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
9. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
10. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
11. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
12. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

- Bylo provedeno stavebně-technické posouzení stavebních konstrukcí
- Existence stávajících sítí – ČEZ, GasNet, Cetin,

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Stavba se nachází v Městské památkové zóně Vysoké Mýto. Území není chráněno jinými právními předpisy, mimo ochranná pásma stávajících inženýrských sítí. Výkopové práce budou prováděny v ochranných pásmech inženýrských sítí, kde je nutné dodržet odstupové vzdálenosti dle ČSN a požadavky jednotlivých správců těchto sítí.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekty se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Realizací rekonstrukce budovy se nemění způsob likvidace dešťových vod. Zůstává stávající způsob bez změny.

j) Požadavky asanace, demolice, kácení dřevin

Při provádění stavebních prací bude produkována běžná stavební suť.

Kácení dřevin se nepředpokládá.

k) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bez požadavků, jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu, její realizaci se územně technické podmínky nemění.

m) Věcné i časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Předpokládané termíny stavby:

Získání stavebního povolení	11/2023
Zahájení stavebních prací	03/2024
Dokončení stavby:	12/2024

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

SO 01 Stavební objekt:

p.č.	Vlastník pozemku
230/1	Pardubický kraj
230/2	Pardubický kraj

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nebudou vznikat žádná nová ochranná pásma.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o změnu dokončené stavby. Na objektech je potřeba dokončit výměnu dosud nevyměněných otvorových výplní. Dále bude provedeny sanační opatření u nejvlhčích částí suterénu a bude provedeno zateplení vybraných částí fasády.

b) účel užívání stavby,

Účel užívání se realizací tohoto projektu nemění.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Trvalá stavba.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

V rámci projektu o stavební povolení nebylo o výjimky z technických požadavků na stavbu žádáno.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Závazná stanoviska je uvedena v bodě B.2.1 e).

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,

Objekt není památkově chráněn a nevztahují se na něj žádná jiné právní předpisy.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Zastavěná plocha rekonstruované části: 1290m²

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emise, třída energetické náročnosti budov apod.,

Hospodaření s dešťovou vodou:

Realizací stavebních úprav objektu se nemění způsob likvidace dešťových vod. Zůstává stávající způsob beze změny.

Produkované odpady a emise:

<i>katalogové číslo odpadu</i>	<i>Název odpadu</i>	<i>množství [t]</i>
170107	<i>směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06</i>	7,0
170201	<i>dřevo</i>	2,5
170202	<i>sklo</i>	2,1
170203	<i>plasty</i>	0,1
170302	<i>asfaltové směsi</i>	0,2
170405	<i>železo a ocel</i>	0,2
170504	<i>zemina a kamení</i>	15,0
170604	<i>izolační materiály</i>	0,1
170904	<i>směsné stavební a demoliční odpady</i>	3,0

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Stavba bude provedena v rámci jedné etapy.

Předpokládané termíny stavby:

Získání stavebního povolení	11/2023
Zahájení stavebních prací	03/2024
Dokončení stavby:	12/2024

j) orientační náklady stavby.

Předpokládané náklady jsou 12,0 mil.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

k) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Urbanismus ani prostorové řešení není stavebními úpravami dotčeno.

l) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Navržené stavební úpravy respektují stávající architektonické řešení – členěná pohledová fasáda bez úprav. Na zateplováných stěnách budou ubourány římsy. Na jižním štítě objektu (pohled D) budou po provedení zateplovacího systému dolepeny kopie původních říms z EPS. U ostatních zateplováných částí objektu nebudou římsy nahrazovány.

V interiéru budovy bude provedeno stavební zapravení po výměně oken. V suterénu bude provedeno podřezání obvodového zdiva do dvorní části. Porušené omítky budou zapraveny. V šatnách bude provedena výměna oken za větší. 2 ks oken budou francouzská na výšku od podlahy po stávající nadpraží. U ostatních oken bude provedeno snížení parapetu o 400mm. V interiéru, v místě výměny oken bude provedena výmalba celých stěn.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Celkové provozní řešení objektu není energetickými úsporami dotčeno – stávající bez úprav.

- docházkový systém personálu

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérové řešení objektu není energetickými úsporami dotčeno – stávající bez úprav.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Budou dodrženy všechny bezpečnostní požadavky na výstavbu, především pak BOZ všech osob pohybujících se na stavbě i po dokončení stavby. Pro užívání nejsou stanoveny zvláštní bezpečnostní předpisy. V dalším stupni projektové dokumentace bude vypracován plán BOZP.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

PD řeší zateplení objektu a výměnu výplní vnějších otvorů, okenní výplně budou mít tepelně izolační rámy i zasklení. Část objektu bude zateplený vnějším tepelně izolačním systémem. V suterénu původního objektu bude podřezána obvodová stěna do dvorní části, svislé přechody mezi podřezaným zdívem budou injektované.

b) konstrukční a materiálové řešení

VÝKOPY

Výkopové práce budou prováděny běžným způsobem s pomocí stavební mechanizace a ručním dočištěním výkopů. Přebytková zemina z výkopů se bude odvážet na skládku.

HYDROIZOLACE

Suterénní zdivo ve dvorní části bude podřezáno diamantovým lanem. Podřezání bude prováděno z interiéru budovy. Jako izolant je navržen sklolaminát. Z exteriéru bude suterénní zdivo zaizolováno dvěma asfaltovými pásy z SBS modifikovaného asfaltu. Napojení svislé hydroizolace bude provedeno tupým spojem. Vzhledem k rozdílným výškám podlah suterénu bude podřezání prováděno v několika úrovních. Svislé přechody mezi úrovněmi budou injektovány injektážním krémem na bázi silanové mikroemulze.

TEPELNÁ IZOLACE

Všechny povrchy musí být před provedením zateplení patřičně očištěny a zbaveny uvolněných částic a prachu. Zateplení je navrženo z vnějšího tepelně izolačního kompozitního systému (ETICS) s tepelně izolační vrstvou z šedého EPS tl. 160mm (λ 0.032 Wm-1K-1). Jedna stěna skladba S05 (pohled C) bude z tepelně izolačního kompozitního systému (ETICS) s tepelně izolační vrstvou z minerální vaty EPS tl. 160mm (λ 0.038 Wm-1K-1).

Spojení izolantu a podkladu bude pomocí lepicí stěrky a šroubovacích hmoždinek s ocelovým šroubem pro zápusťnou montáž. Zhotovitel zajistí provedení výtažných a odtrhových zkoušek, na základě kterých bude zvolen konkrétní typ kotev, jejich délek a počet ks/m². Zateplení okenních a dveřních ostění a nadpraží bude provedeno z šedého EPS tl. 40mm (λ 0.032 Wm-1K-1).

Systém musí být dodáván jako ucelený, to znamená včetně všech systémových prvků (např. rohové lišty, základací lišty, APU lišty, okapničky, atd.).

Zateplení soklu bude realizováno deskami XPS tl. 120 mm (λ 0.035 Wm-1K-1).

Při realizaci všech prací je nevyhnutelně nutné dodržovat všechny technologické postupy a předpisy ukládané výrobcem užitých materiálů a systémů. Dále je nutné dodržovat ČSN 73 2901 - Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS).

Zateplovací systém bude proveden v kvalitativní třídě A dle TP CZB 05-2007.

VÝPLNĚ OTVORŮ

Původní zdvojená a špaletová okna budou nahrazena za nová dřevěná s min. stavební hloubkou 78 mm. Celkový součinitel prostupu tepla celého okna $U_w \leq 0,96$ W/m²K. Hlukový útlum okna min. 33 dB. Zasklení bude z izolačního trojskla $U_g \leq 0,55$ W/m²K, solární faktor $g \geq 0,50$, Všechna okna budou čirá, distanční rámeček bude v černé barvě, max. hodnotou lineárního součinitele prostupu tepla $\psi=0,035$ W/mK. Barevné řešení: oboustranně bílá. Kování celoob. s mikroven., klika (oblé tvary), křídla otvíravá a sklápěcí budou vybavena třemi bezpečnostními uzavíracími body, tři těsnění - dvě dorazová a jedno středové u křídla otevíravého a sklápěcího bude pojistkou chybné manipulace zamezeno současnému sklopení a otevření křídla, dále na straně kliky bude osazen přízvedávač křídla. Způsob otvírání oken dle výkresu pohledů.

Původní plechové dveře budou nahrazeny dveřmi novými hliníkovými, plně zateplené křídlo osazené do rámové zárubně s nízkým prahem, celková hodnota součinitele prostupu tepla $U_d \leq 1,8 \text{ W/m}^2\text{K}$. Dveře budou bez zasklení. Kování: klika-klika, zámek cylindrický.

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

V objektu bude provedeno zapravení omítek v místě výměny oken.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Stavebními úpravami nebudou dotčeny nosné konstrukce objektu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Stavebními úpravami není dotčeno – netýká se stavby.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Stavebními úpravami není dotčeno – netýká se stavby.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení bylo zpracováno samostatně, viz. D.1.3 Požárněbezpečnostní řešení.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Jedná se o drobné stavební úpravy, plocha zateplování konstrukcí je menší než 25% plochy objektu, proto není zpracováván energetický posudek. Měněné a zateplované stavební konstrukce jsou navrženy na doporučené hodnoty prostupu tepla pro jednotlivé stavební konstrukce. V dokladové části je přiloženo tepelně technické posouzení konstrukcí.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zůstává stávající stav. Hygienické požadavky v objektu se realizací tohoto projektu nemění.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před unikáním radonu

Netýká se stavby.

b) Ochrana před bludnými proudy

V místě stavby nejsou známi bludné proudy.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Místo stavby nespadá do seizmicitou postižené oblasti.

d) Ochrana před hlukem

Realizací projektu nedochází k navýšení hluku uvnitř budovy. Objekt se nachází v blízkosti komunikace. Výměnou starých otvorových výplní za nové dojde ke zmírnění hluku uvnitř budovy z automobilové dopravy.

e) Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Stavba se nenachází v poddolovaném území ani na území s výskytem metanu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

V areálu dojde k napojení dvou anglických dvorků na vsakovací objekt umístěný do zeleně v areálu školy. Množství vody odváděné do vsaku bude zanedbatelný.

b) Připojovací rozměry, výkopové kapacity a délky

Připojovací potrubí vsaku bude kanalizačním potrubím KG DN100 v délce 15m. Perforované potrubí bude DN160 v délce 4,0m.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání staveb osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Dopravní řešení zůstává ve stávajícím stavu.

b) Napojení území na stávající infrastrukturu

Napojení území na stávající infrastrukturu zůstává ve stávajícím stavu.

c) Doprava v klidu

Doprava v klidu zůstává ve stávajícím stavu

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Terénní úpravy budou realizovány po provedení výkopových prací při provádění hydroizolačních opatření na suterénním zdivu v dvorní části objektu. Terén bude uveden do původního stavu.

b) Použité vegetační prvky

Po provedení terénních úprav bude vyset nový travní. Výsadba nových keřů a stromů se nepředpokládá.

c) Biotechnická opatření

Biotechnická opatření se nenavrhují.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda

Ovzduší:

Realizace projektu nebude mít negativní vliv na ovzduší.

Hluk:

Realizace projektu nebude mít negativní vliv na hluk uvnitř ani vně objektu.

Voda:

Realizace projektu nebude mít negativní vliv na vodu.

Odpady:

Se všemi stavebními odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech, a v souladu s Metodickým návodem odboru odpadů pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi.

Odpady, které vzniknou realizací stavby, budou tříděny dle druhů a kategorií v souladu s vyhl. č. 93/2016 Sb. O Katalogu odpadů (ostatní, nebezpečné), zabezpečeny v souladu se zákonem o odpadech a předávány k využití nebo odstranění (v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady) pouze osobám oprávněným k jejich převzetí (dle zákona o odpadech). Dále musí původce plnit veškeré povinnosti, které mu výše uvedený zákon ukládá (§ 16 např. vedení evidence).

Nakládání s vytěženou zeminou musí probíhat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění – zejména § 2 a § 3 a dále s jeho prováděcí vyhláškou č. 294/2005 Sb., - zejména § 12. Upozorňuji, že dle § 2 odst. 3) zákona o odpadech se tento zákon nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

b) Vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Projektem není dotčeno.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Projektem není dotčeno.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Vzhledem k velikosti záměru, místu realizace a stávajícímu využití území se neřeší.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Není řešeno.

- f) **Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Není řešeno.

B.7 Ochrana obyvatelstva

- a) **Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

Projekt neřeší požadavky na ochranu obyvatelstva, tyto zůstávají ve stávajícím stavu.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) **potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Zařízení staveniště (ZS) bude vybudováno, vybaveno, provozováno a střeženo na náklady zhotovitele. Staveniště předá investor zhotoviteli předávacím protokolem k datu dle harmonogramu.

Pro potřeby stavby a sociálního zabezpečení staveniště bude potřebné vybudovat dočasný zdroj el. energie a vody. Předpokládá se průměrný počet dělníků cca 8 a 1 THP pracovník. Pro tento stav lidí je potřebné dimenzovat sociální objekty staveniště.

Popis ploch a objektů zařízení staveniště a jejich kapacity

1) provozní

- 1) kanceláře stavby – cca 15 m² – 1 větratelná a uzamykatelná místnost
- 2) skladovací plochy - cca 15 m² – 1 uzamykatelná místnost
- 3) montážní a manipulační plochy – v rámci staveniště
- 4) kontejnery – 1 x kontejner na stavební suť (6 m²) na stavební suť

2) sociální

Předpokládaný počet pracovníků na stavbě bude průběžně 15 osob.

2x větratelná a uzamykatelná šatna, 2 x WC s možností mytí rukou

Přehled strojů nasazených během výstavby

- míchačka na beton a maltové směsi:

pojízdné s násypným košem a s obsahem bubnu 150 l 4,5 kW

- 1 x svářečka 4 kW

- kovo zpracující stroje:

Frézky horizontální 4,0 kW

Vrtačky na kov v průměru 12 - 40 mm 2,5 kW

- drobné el. nářadí: do 2,0 kW

Stavební materiál bude na stavbu dovážen postupně dle potřeb stavby. Na stavbě bude uskladněn na předem určených místech a následně zpracováván. Předpokládané rozmístění zařízení staveniště je patrné ze situace Zásad organizace výstavby.

- b) **odvodnění staveniště**

Jedná se o rekonstrukci již stojící budovy, odvodnění staveniště není navrhováno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení staveniště na stávající dopravní infrastrukturu bude stávajícím vjezdem do areálu školy z ulice Komenského. V objektu budou po domluvě s investorem zřízena odběrná místa elektriky a vody, zde budou osazeny podružné měřiče elektrické energie a vody a budou využívány pro potřeby stavby.

Veškerá technika bude při výjezdu ze staveniště na místní komunikaci řádně očištěna tak, aby nedošlo k znečištění místních komunikací.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Po ukončení stavebních prací budou provedeny terénní a sadové úpravy. Stavební práce budou probíhat mimo noční klid, tak aby nebyly rušení obyvatelé sousedních budov. S provozovatelem školy bude dohodnut postup prováděných prací tak, aby nebyla narušována výuka. Prašnost prací na stavbě bude minimalizována používáním uzavřených nádob a kontejnerů, případně zkrápěním vodou. Odpady ze stavby budou odváženy k likvidaci na skládky. Zhotovitel stavby bude vést záznamy o likvidaci odpadů.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Prováděné práce budou probíhat uvnitř areálu školy, oplocení staveniště se nepředpokládá.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Pro potřeby stavby nebudou vyžadovány žádné zábory.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Realizace stavby nevyžaduje navržení bezbariérových obchozích tras.

h) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Produkované odpady a emise:

<i>katalogové číslo odpadu</i>	<i>Název odpadu</i>	<i>množství [t]</i>
170107	<i>směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06</i>	7,0
170201	<i>dřevo</i>	2,5
170202	<i>sklo</i>	2,1
170203	<i>plasty</i>	0,1
170302	<i>asfaltové směsi</i>	0,2
170405	<i>železo a ocel</i>	0,2
170504	<i>zemina a kamení</i>	15,0
170604	<i>izolační materiály</i>	0,1
170904	<i>směsné stavební a demoliční odpady</i>	3,0

Odpady s obsahem azbestu

Na stavbě se nepředpokládá výskyt odpadů s obsahem azbestu.

Ostatní stavební odpady

Během stavby budou produkovány i běžné odpady vznikající při výstavbě, zejména části polystyrénu, minerální vaty, PIR, plastových, ocelových, hliníkových a dřevěných prvků, montážní pěny a stavební suti.

Odpad z demoličních a bouracích prací bude zneškodněn oprávněnou firmou nebo odvezen na povolenou skládku. Prostor pro skládku bude určen ve stavebním povolení nebo po dohodě s dodavatelem stavby před zahájením stavby. Ostatní odpady vznikající při výstavbě budou vytrženy a zneškodněny dle platných právních předpisů.

Stavebník (dodavatel stavby) zajistí odpovídající likvidaci odpadů, které v rámci stavební činnosti vzniknou (např. zbytky izolačních materiálů, prázdné obaly od barev apod.), v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech, v aktuálním znění a vyhlášky č. 381/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, v aktuálním znění.

Odpady budou důsledně tříděny dle jednotlivých druhů a kategorií a budou předány pouze oprávněné osobě, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu dopadu.

Za likvidaci odpadů vznikajících při výstavbě je odpovědný dodavatel stavby. Ke kolaudačnímu řízení budou investorem (provozovatelem objektu) a dodavatelem stavby doloženy doklady o využití, popř. zneškodnění odpadů vznikajících během výstavby objektu. Tyto doklady budou potvrzeny oprávněným příjemcem odpadů.

S nebezpečnými odpady, které vzniknou v průběhu stavby (např. škodlivinami znečištěná, nádoby z nátěrových hmot a apod.) bude nakládáno dle jejich skutečných vlastností a budou odstraněny v zařízeních k tomu určených. Za likvidaci odpadů vznikajících při výstavbě je odpovědný především dodavatel stavby (stavebník), který musí během stavby vést evidenci odpadů o vzniku a způsobu nakládání s odpady. Veškeré doklady o odstranění či využití odpadů ze stavby budou předloženy po ukončení stavby při kolaudaci, resp. předloženy odboru životního prostředí do 30 dnů po ukončení stavebních prací.

Provozovatel je povinen vést evidenci odpadů. Odpady budou shromažďovány dle druhů v odpovídajících nádobách

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Přebytečná zemina z výkopů bude uložena na skládku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

V průběhu realizace dojde k dílčímu zhoršení životního prostředí, které je nutné eliminovat potřebnými opatřeními. Největší zátěží bude zvýšená prašnost a hluchnost. Prováděcí firma musí dodržovat a dbát všech předpisů a podmínek ochrany životního prostředí při výstavbě. Projektant doporučuje při výběru dodavatele stavby vzít v úvahu úroveň strojního vybavení vybírané organizace (stáří a typy stavebních strojů, zkušenosti z praxe v této otázce) včetně atestů materiálů dodaných subdodavateli.

Ochrana proti hluku a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hluchnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluch na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.). Stavební práce budou probíhat v limitu a v časovém pásmu předepsaném hygienikem.

Doporučení vedoucí k minimalizaci hlukových imisí:

Doporučuje se omezit činnost technických souprav a jiné technologie na minimum. Je nutno nenechávat strojní zařízení v činnosti v průběhu stavební přestávky. Nákladní automobily je nutno bezpečně zaparkovat a vypnout motor. Auta, jak zásobovací, tak pracovní nasazená, je nutno zorganizovat tak, aby plynule na sebe navazovala a nedocházelo k jejich delšímu prodlévání ve staveništním prostoru. Doporučuje se nejhluchnější práce provádět pouze v denním časovém limitu od 9:00 do 15:00 hod. Dále se velmi doporučuje zhotoviteli díla v hlučných etapách upozornit majitele nejbližších objektů s chráněnými vnitřními prostory, aby zajistili tyto prostory proti pronikání hluku do vnitřního chráněného prostoru

zavřením okenních otvorů. Vnitřní chráněný prostor staveb okolní zástavby je tak v denní době při stavební činnosti dostatečně zajištěn a tudíž nedojde k překročení limitních hodnot ve vnitřním prostoru.

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

V případě odvozu sutí je suť při nakládání na auta třeba zvlhčit kropením. Případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraňováno. Zhotovitel zajistí techniku, která v případě potřeby bude odstraňovat nečistoty z veřejných komunikací a skrápět vnitrostaveništní komunikace. Denní úklid staveniště provádí zhotovitel stavby.

Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny

Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru.

Ochrana proti znečištění podzemních vod a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.

Ochrana stávající zeleně

Stávající vzrostlá zeleň není navrženými pracemi dotčena.

Ochrana před chemickým znečištěním

Vegetační plochy nesmějí být znečištěny látkami škodlivými pro rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, solemi, barvami, cementem nebo jinými pojivy.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Pro bezpečnost práce a ochranu zdraví pracovníků platí Zákoník práce č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů, Vyhl.č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, Nař.vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, Nař.vlády č. 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, Zákon ČNR č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů s vyhl. MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, kterou se provádí zákon o PO. Všichni pracovníci musí být řádně proškoleni o bezpečnosti práce a ochraně zdraví, musí mít zajištěny všechny povinné ochranné pracovní pomůcky a prostředky a musí být seznámeni se zásadami práce s el. přístroji a zařízením, s požárními poplachovými směrnicemi (i s ostatní dokumentací požární ochrany) a únikovými cestami z objektu.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Bez požadavků.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Bez požadavků.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Průběh výstavby je nutné přizpůsobit provozu SŠ stavební Vysoké Mýto. V níže uvedených dnech bude nezbytné přerušení stavebních prací. Podrobný rozpis s konkrétními termíny upřesní ředitel školy dle aktuální situace v daném roce.

Září - jeden týden opravné maturitní zkoušky, opravné závěrečné zkoušky

Říjen - jeden pátek a sobota - den otevřených dveří

Listopad - jedna středa - den otevřených dveří

Leden - jeden pátek a sobota - den otevřených dveří, jeden den - přijímací zkoušky nanečisto

Duben - dva dny - písemné maturitní zkoušky (CJL, ANJ), dva dny - přijímací zkoušky

Květen - dva dny písemné maturitní zkoušky - DT (MAT, CJL, ANJ), 4 dny praktické maturitní zkoušky, 2 týdny ústní maturitní zkoušky

Červen - tři dny písemné závěrečné zkoušky, tři dny ústní závěrečné zkoušky

Výměna veškerých oken musí být provedena včetně závěrečného úklidu během velkých prázdnin v červenci a srpnu.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládaný termín zahájení stavební prací je březen 2024. Dokončení celé stavby prosinec 2024.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Neřeší se, není předmětem projektu.

Ve Svitavách

Ing. Antonín Nádvorník